



Einzureichen an: _____

Investitionsbank Sachsen-Anhalt
Service Unternehmen 2
Domplatz 12
39104 Magdeburg



oder per E-Mail¹ an:
vn-immobiliendarlehen@ib-lsa.de

VERWENDUNGSNACHWEIS

für das **IB-Förderdarlehen** mit der Darlehenskontonummer

für das **IB-Wohneigentumsprogramm** mit der Darlehenskontonummer

1. ANGABEN ZUM KUNDEN

Name des/der Darlehensnehmer(s)

Straße, Hausnummer Vorwahl/Rufnummer

PLZ Ort E-Mail

2. NACHWEIS DER GESAMTAUSGABEN

Hinweis: Je nach Art der von Ihnen durchgeführten Maßnahme (Bau eines neuen Hauses bzw. einer Wohnung, Erwerb von Eigentum ohne oder mit anschließender Modernisierung/ Instandsetzung) sind die unter 2.1 – 2.3 genannten Kostenpositionen entsprechend auszuwählen.

2.1 Neubau eines Eigenheimes bzw. einer neuen Eigentumswohnung (in Euro)

	Ausgaben lt. Darlehensvertrag (einschließlich Selbsthilfe)	tatsächliche getätigte Ausgaben (einschließlich Selbsthilfe)
A. Kosten des Baugrundstücks		
Kaufpreis bzw. Wert des Baugrundstücks	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Erwerbskosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Erschließungskosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Summe A.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
B. Baukosten		
Kosten der Gebäude	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Kosten der Außenanlage	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Baunebenkosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Sonstige Baukosten	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Summe B.	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Gesamtkosten (Summe aus A. und B.)	<input type="text"/>	<input type="text"/>

¹ Bitte beachten Sie hierbei, dass der unverschlüsselte E-Mailversand unsicher und mit diversen Risiken verbunden ist.

3. NACHWEIS DER FINANZIERUNG

Art der Finanzierungsmittel	Geldgeber	Finanzierung laut Darlehensvertrag (in Euro)	tatsächlich finanziert (in Euro)
A. Fremdmittel			
IB-Förderdarlehen	IB		
IB-Wohneigentumsprogramm	IB		
Kapitalmarktdarlehen			
Sonstige			
Summe Fremdmittel A.			
B. Eigenleistungen			
Bargeld und/oder Guthaben			
Arbeitsleistungen gemäß Selbsthilfeverpflichtungserklärung			
Grundstück (Kaufpreis bzw. Wert des Baugrundstücks) ³			
Sonstige			
Summe Eigenleistung B.			
Gesamtfinanzierung (Summe aus A. und B.)			
Bitte beachten:		Summe der Gesamtkosten = Summe der Gesamtfinanzierung	

4. DEM VERWENDUNGSNACHWEIS BEIZUFÜGENDE UNTERLAGEN

- Aussagekräftige Fotos des geförderten Objektes nach Fertigstellung der Maßnahmen (Innen- und Außenansicht)
- Meldebescheinigung bzw. Kopie des Personalausweises

5. ERKLÄRUNGEN DES/DER DARLEHENSNEHMER(S)

- a) Ich/Wir bestätige(n) die Richtigkeit und Vollständigkeit der vorstehenden Angaben.
- b) Ich/Wir bestätige(n), dass das Bauvorhaben gemäß den zugrundeliegenden Plänen bzw. Antragsunterlagen durchgeführt worden ist.

Nur bei IB-Förderdarlehen: Das Vorhaben wurde am abgeschlossen.

- c) Ich/Wir bestätige(n), dass das Objekt bezugsfertig ist und alle der Förderung zugrundeliegenden Personen eingezogen sind.

UNTERSCHRIFT(EN) DES/DER DARLEHENSNEHMER(S)

Ort, Datum	rechtsverbindliche Unterschrift
Name des/der Unterzeichnenden (in Druckbuchstaben)	
Ort, Datum	rechtsverbindliche Unterschrift
Name des/der Unterzeichnenden (in Druckbuchstaben)	

³ Eintrag bitte nur vornehmen, sofern das Grundstück bereits vor Antragstellung erworben wurde